



Grandes photos Les grandes surfaces vitrées intégrées dans cette architecture empreinte de légèreté laissent entrer la lumière naturelle dans la maison.

1 Les larges avancées de l'élégant toit à deux pans protègent les façades.

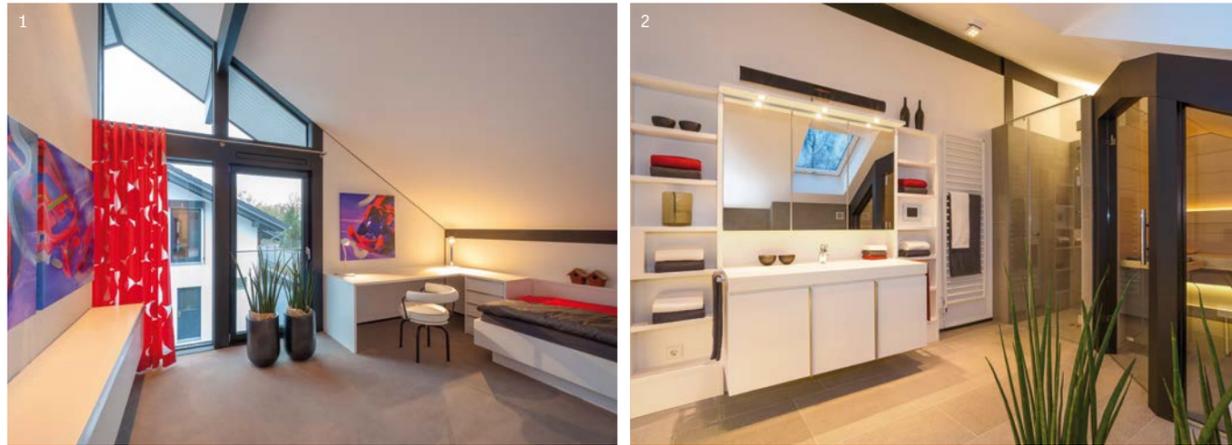
Doc-Info No. 000

Modulaire et flexible

Un système modulaire pour une disposition flexible des pièces. La maison témoin modum: 8:10 de Huf Haus à Wuppertal, vous révèle tout sur le «monde de la maison préconçue».

La gamme modum: associe le design avec une disposition flexible des pièces et représente aussi une bonne solution pour les petites parcelles. Avec le développement de sa ligne modum, l'entreprise Huf Haus s'adresse à des maîtres d'ouvrage qui ne veulent pas faire de concessions en matière de qualité, d'individualité et de design pour une question de coût. Modum: propose une architecture à colombages moderne basée sur un système modulaire et conçue aussi bien pour de petits terrains situés aux abords des villes que pour de grandes parcelles à la campagne. Il n'y a pas de plans imposés lors de la préparation du projet. Des exemples sont soumis. Leur diversité offre une multitude de possibilités. La maison témoin modum: 8:10 présentée à Wuppertal avec d'autres maisons individuelles montre comment on peut répondre d'une façon optimale aux besoins quotidiens d'une famille avec une surface habitable de 180 m². Les visiteurs traversent la grande entrée, avec vestiaire et salle d'eau pour invités, pour accéder au cœur de la maison. La cuisine habillée de verre et le bar donnent directement sur le coin repas qui, grâce à une saillie vitrée du sol au plafond, est un lieu ouvert et transparent. Le salon offre, avec une

surface de plus de 30 m², suffisamment de place pour se détendre. Une galerie ouverte dessert au premier étage la partie réservée aux parents, avec dressing et salle de bains, la chambre d'enfant et une salle d'eau avec douche. Le spacieux coin lecture de la galerie et la chambre d'amis du rez-de-chaussée complètent l'ensemble et reflètent une exploitation habile de la surface habitable. Une installation photovoltaïque performante produit du courant propre qui n'est pas seulement utilisé pour des besoins personnels. La maison Energie Plus est reliée, dans le cadre de cette exposition, à un réseau intelligent qui absorbe le surplus d'énergie qu'il met à disposition, si besoin est. La construction des maisons modum: ne dure que quelques jours. De l'équipement technique à l'installation de la cuisine, Huf Haus est là pour un service complet et des conseils. Des concepts énergétiques régénératifs sont proposés, sur demande, aux maîtres d'ouvrage. On peut visiter la maison témoin de Huf du mardi au dimanche, de 11 h à 18 h (aussi le dimanche et les jours fériés). (pd/cb/CC)



Grande image (haut) Le séjour et le coin repas forment un grand espace ouvert.
Grande image (bas) La cuisine et le coin repas sont liés.
1 Une chambre pour jeune spacieuse et lumineuse - un espace privé idéal.
2 La zone wellness avec sauna, douche sans seuil et lavabos.



Indications techniques

Construction Construction à colombages de grande qualité en bois collé, système d'isolation thermique composite, paroi extérieure valeur U 0,14 W/m²K.

Toiture Toit à deux pans, pente 30°, valeur U 0,15 W/m²K.

Technique Installation photovoltaïque, pompe à chaleur air, eau, chauffage au sol, ballon tampon de chauffage 200 à 500 litres avec isolation thermique, ventilation et aération réglées en fonction des besoins, consommation d'énergie primaire 20,6 kWh/m²/année.

Aménagement intérieur Revêtement des sols: moquette, dalles. Revêtement des parois: crépi à structure fine, salles d'eau dalles. Porte d'entrée avec quintuple verrouillage.

Programme de locaux Surface totale 179 m², rez-de-chaussée 99 m², étage 80 m².

Rayon de livraison Europe, USA et Chine.

Prix sur demande.



HUF HAUS Bureau de vente
 Claude Kellermuller, Route de Fontanivent 54, 1817 Brent/Montreux
 montreux@huf-haus.com, www.huf-haus.com

