



TINY HOUSE

Un petit bijou de bois et de verre

 **HUF HAUS**

Das Original · Seit 1912

UN GRAND DESIGN DANS UN PETIT FORMAT



LA TINY HUF HOUSE UNE VISION EN BOIS ET VERRE

À un seul ou plusieurs étages, étonnamment grandes, particulièrement hautes, avec de vastes vitrages... les maisons HUF HAUS sont des maisons d'architecte. Grâce à leur réinterprétation moderne de la construction à colombages, elles ne cessent de se réinventer. Chaque mètre carré exprime un design exigeant, une répartition intelligente des volumes et une qualité sans compromis. Il en va de même pour la version miniature en bois et verre produite dans l'usine HUF HAUS de Hartenfels (Allemagne) et aménagée dans le plus grand soin du détail. Ce petit bijou, dont la surface peut atteindre jusqu'à 50 mètres carrés, est ensuite minutieusement emballé et transporté d'un bloc sur votre terrain. Là, nos monteurs se chargent des finitions. Grâce à un très haut degré de préfabrication, la Tiny House livrée clé en main, installations électriques et domotique comprises, se monte et se raccorde en un rien de temps : le summum du « plug and play » !

Transformez votre Tiny House clé en main en une oasis wellness dans votre jardin, en un paisible home office immergé dans la nature ou en une bucolique maison de vacances.





PRESTATIONS D'ARCHITECTE ET D'INGÉNIEUR

Le prix de base de la maison comprend certaines prestations d'architecte et du bureau d'études; cela varie toutefois selon les pays.

- demande de permis de construire
- plans d'exécution par HUF HAUS
- planification détaillée
- direction des travaux
- calculs statiques de base

Étude du projet pour :

- installation de chauffage
- installation sanitaire
- installation électrique
- ventilation
- supervision des travaux/documentation

QU'INCLUT LE PRIX DE BASE DE LA TINY HOUSE ?

- une Tiny House au design contemporain, en bois et verre, avec débords de toit caractéristiques, livrée clé en main
- dalle isolée en acier
- toit plat isolé
- triple vitrage isolant de qualité certifiée
- stores extérieurs électriques en alu
- murs extérieurs avec isolation thermique à haute efficacité énergétique
- appareillage thermique pour le refroidissement et le chauffage
- système de ventilation commandé en fonction des besoins avec capteurs de mesure de la qualité de l'air
- équipements électriques dans le bâtiment
- équipements sanitaires de qualité
- grand choix de revêtements de sol modernes
- palier d'entrée et porte d'entrée massive
- portes intérieures de notre propre fabrication
- crépis soignés, intérieur et extérieur.

Une liste détaillée des prestations vous sera présentée dans votre offre personnalisée.

TINY HOUSE INSPIRATIONS

CONCEVEZ VOTRE HAVRE DE PAIX

Que ce soit dans votre propre jardin ou ailleurs : avec la Tiny HUF House, transformez quelques mètres carrés en un havre de paix baigné de lumière, qui porte votre signature personnelle et répond avec précision à vos souhaits. Des meubles créés sur mesure par StilART peuvent également venir parfaire, sur demande, votre projet individuel. **Choisissez parmi ces trois projets ou contactez-nous pour concevoir ensemble les plans personnalisés de votre future Tiny House !**



Projet 1 | UN BUREAU DANS LE JARDIN

Les solutions de home office sont multiples... et peuvent même trouver magnifiquement place dans votre propre jardin ! Vue sur la verdure, calme et lumière naturelle transforment votre Tiny House en un atelier de travail créatif et flexible.



Projet 2 | UNE MAISON DE VACANCES

Pour des moments de loisirs et de partage, que ce soit en forêt, au bord d'un lac ou à la montagne : évadez-vous dans votre bungalow de luxe tout équipé ! Un bol d'air frais en pleine nature pour se dépayser et recharger ses batteries.



Projet 3 | UNE OASIS WELLNESS

Quoi de plus agréable, après une longue journée de travail, que de se laisser aller à un moment de détente, en totale tranquillité, dans votre propre oasis de bien-être avec sauna et espace de repos ?

UN BUREAU DANS LE JARDIN

Projet 1



CARACTÉRISTIQUES

Design Tiny House	Dimensions 7,70 m x 4,00 m	Surface au sol 30,80 m ²
Concept Home-Office	Prix sur demande	Détails particuliers (inclus dans le prix de base) Bureau réglable en hauteur, lampe reproduisant la lumière du jour, routeur LTE



L'atmosphère d'une maison peut éveiller la créativité, favoriser la motivation et exercer une influence positive sur le travail quotidien. Qu'il s'agisse d'une salle de réunion, d'un bureau d'indépendant ou d'un atelier pour les esprits créatifs, la Tiny House vous offre un maximum de lumière naturelle et une ambiance intérieure idéale.

Pour que les couche-tard aussi bien que les lève-tôt puissent profiter à tout moment de leur bureau privé, la luminosité de l'espace de travail peut être adaptée de manière optimale grâce à l'éclairage intelligemment disposé ainsi qu'aux stores.



CONCEPT DE MOBILIER POUR BUREAU

Plus l'espace est compact, plus il est important de concevoir intelligemment les rangements et la zone de travail, tout en soignant le design. Le café du matin est préparé dans la kitchenette laquée à la finition satinée qui dispose d'un évier, d'un réfrigérateur et d'un lave-vaisselle. Une étagère en chêne et une bande lumineuse LED mettent parfaitement en valeur le coin cuisine. Cerise sur le gâteau : un plan de travail rabattable permet de faire disparaître l'évier en un clin d'œil et ainsi de transformer le meuble en buffet pour créer au besoin une surface de rangement supplémentaire.

À côté de la porte d'entrée se trouve un revêtement mural en chêne qui sert de penderie et d'assise.

Le bureau avec caisson mobile offre en outre un second plan de travail qui, en pivotant, peut être déployé en angle, pour plus de flexibilité lors de vos entretiens avec vos clients et interlocuteurs. Une station de recharge de téléphones par induction est intégrée dans le plateau de la table. Enfin, une élégante armoire murale dotée d'un tiroir spécial pour dossiers suspendus et d'une tablette garantit l'espace de rangement nécessaire.

Une liste détaillée des prestations vous sera présentée dans votre offre personnalisée.

Le luminaire LED suspendu à intensité variable diffuse un éclairage parfait à toute heure.



Un astucieux plan de travail rabattable permet d'escamoter l'évier et de créer une surface lisse de rangement ou d'exposition.



Vos clients et interlocuteurs sont les bienvenus : grâce à son second plateau pivotant, le bureau fonctionnel s'agrandit facilement.

UNE MAISON DE VACANCES

Projet 2

Lors de la conception d'une maison de vacances ou de week-end (sur un terrain distinct ou comme suite pour invités dans votre propre jardin), le lien étroit avec la nature est au cœur du projet. Des vitrages du sol au plafond et des matériaux sains transforment la Tiny House en un véritable petit paradis exclusif, loin de l'agitation urbaine : immersion dans le paysage environnant, dépaysement, évasion. Même la neige qui tombe doucement ou une nuit étoilée deviennent un spectacle en soi. Côté aménagement, la maison comprend un espace ouvert cuisine-dining-living, une chambre à coucher et une salle de bain avec douche.



CARACTÉRISTIQUES

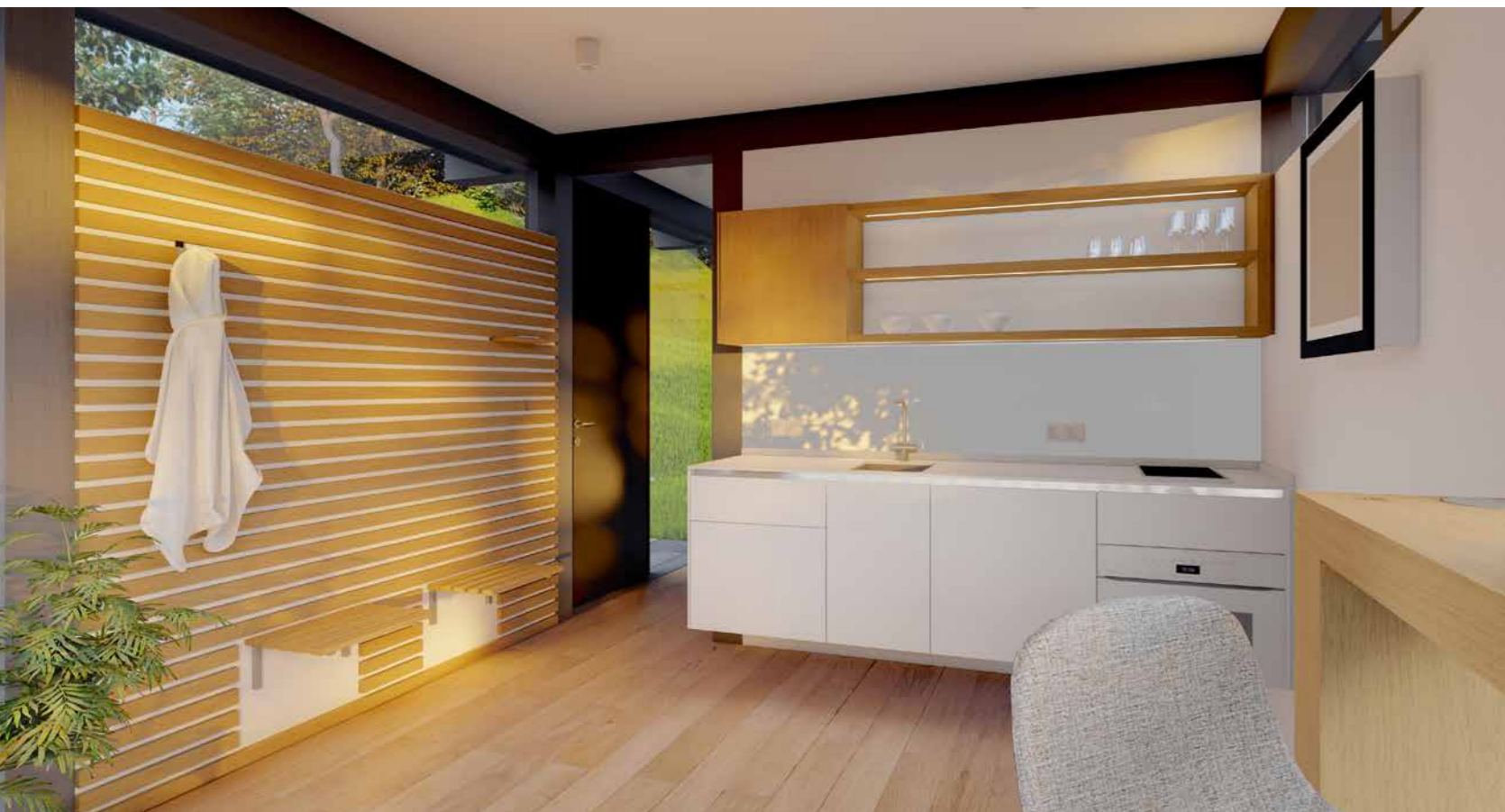
Design Tiny House	Dimensions 12,50 m x 4,00 m	Surface au sol 50,00 m ²
Concept Maison de vacances	Prix sur demande	Détails particuliers (inclus dans le prix de base) Armoire-lit escamotable

CONCEPT DE MOBILIER POUR MAISON DE VACANCES

Grâce aux meubles sur mesure de StilART, cette maison de vacances diffuse immédiatement une atmosphère de vacances et de bien-être. Le lambrissage en chêne attire le regard dès l'entrée tout en servant d'élégante penderie, d'étagère et d'assise pliable. La généreuse kitchenette avec armoires suspendues et étagères éclairées n'a rien à envier à une grande. Les appareils électroménagers comme le lave-vaisselle, le réfrigérateur ou le four avec fonction micro-ondes sont habilement dissimulés ou intégrés dans la façade laquée en blanc. Pour le coin repas, l'équipe StilART a eu une idée très originale : une table haute en chêne est placée entre les poutres, devant les baies vitrées, pour laisser le regard s'échapper, rêver et se perdre librement dans la nature alentour. Dans la chambre à coucher, un système astucieux d'armoire-lit escamotable, ainsi qu'un vaste rangement dans le buffet situé en face, optimisent l'espace. La salle de douches adjacente comprend un WC, un lavabo, un porte-serviettes et une armoire de toilette à miroir.

Une liste détaillée des prestations vous sera présentée dans votre offre personnalisée.

La crédence en verre peut être laquée dans différents coloris RAL.



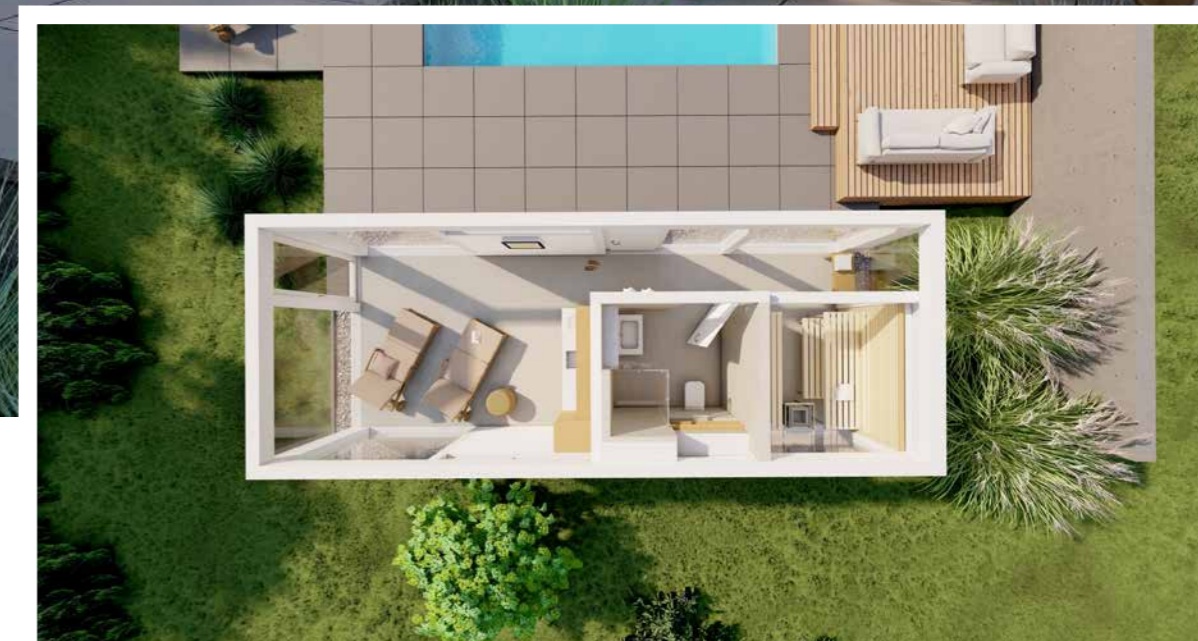
Le comptoir est équipé d'une station de recharge à induction.



Sur demande, nous incluons l'éclairage intérieur et extérieur dans votre devis personnalisé.

UNE OASIS WELLNESS

Projet 3



Quel meilleur moyen d'améliorer votre bien-être qu'en réconfortant à la fois le corps, l'esprit et l'âme ? Que diriez-vous d'une oasis wellness rien qu'à vous, dans votre jardin, à seulement quelques pas de votre maison d'habitation ? Mettez votre quotidien en mode pause grâce à une séance de sauna relaxante, et cela quel que soit le moment où l'envie vous en prend, puisque votre Tiny House n'a pas d'horaires de fermeture ! Juste à côté se trouve la salle de bains avec douche pour vous rafraîchir après l'étuve. Dans le vaste espace de repos, la zone de relaxation vous accueille pour des moments de détente avec vues verdoyantes à travers les baies vitrées.

CARACTÉRISTIQUES

Design Tiny House	Dimensions 10,00 m x 4,00 m	Surface au sol de la maison 40,00 m ²
Concept Oasis wellness	Prix sur demande	Détails particuliers (inclus dans le prix de base) Sauna avec poêle et éclairage

CONCEPT DE MOBILIER POUR OASIS WELLNESS

La pièce maîtresse de cette oasis de bien-être est bien sûr le grand sauna, fabriqué en bois de tremble ou de pruche sélectionné, pouvant accueillir jusqu'à trois personnes. Les bancs intégrés sont particulièrement confortables grâce à leurs bords extérieurs arrondis. L'équipement haut de gamme du sauna comprend également un poêle design en acier inox, un dispositif de commande, ainsi qu'un système de ventilation qui assure le renouvellement de l'air. Sans oublier le sablier, le seau et la louche d'arrosage, pour que votre séance soit parfaite ! Juste à côté se trouve la salle de bains équipée d'une douche à l'italienne et d'un lavabo sur mesure avec une armoire de toilette à miroir. Dans la salle de repos, l'atmosphère agréable est renforcée par une kitchenette chaleureuse à l'aspect chêne. La cuisine design est équipée d'un lave-vaisselle, d'un réfrigérateur et d'un robinet spécial qui peut produire de l'eau bouillante pour le thé, de l'eau pétillante ou plate, d'une simple pression sur un bouton. Une armoire haute et des étagères éclairées complètent ce concept de cuisine compacte pensée avec soin.

Une liste détaillée des prestations vous sera présentée dans votre offre personnalisée.

L'éclairage intérieur et extérieur (avec lampes LED blanches) met parfaitement la maison en valeur.



Un système de lumière colorée à technologie LED plonge le sauna dans la teinte d'ambiance souhaitée via une télécommande.



Pour s'hydrater après le sauna : de l'eau bouillante, pétillante ou plate, tout cela directement du robinet !

DES CONCEPTS DE MEUBLES PERSONNALISÉS

La vie dans une Tiny HUF House, c'est la promesse de plus de liberté et de flexibilité ; néanmoins, ces habitations miniatures offrent forcément moins d'espace. Or plus l'espace est compact, plus les concepts de meubles doivent être astucieux. En effet, chaque centimètre et chaque recoin peuvent être utilisés intelligemment en tant qu'espaces de rangement ou surfaces fonctionnelles.

Les experts de la manufacture de meubles StilART montrent quel peut être le résultat : c'est ainsi qu'ils ont conçu de petits détails d'une grande utilité, spécialement pour la Tiny House.

Que ce soit pour les trois projets présentés ou pour vos plans personnalisés : les armoires murales ou les cuisines sont par exemple placées dans des niches, les tables à manger se rabattent tout simplement contre un mur et le lave-vaisselle disparaît élégamment dans un placard... Nous accordons autant d'importance à la perfection du travail artisanal qu'à la qualité des matériaux.





LA QUALITÉ HUF HAUS

La Tiny HUF House est non seulement synonyme d'un grand design, mais également et avant tout d'une qualité exceptionnelle. Car malgré une surface compacte, HUF HAUS pose les mêmes exigences en termes de matériaux, de détails d'exécution et de qualité que pour chaque villa individuelle.

Exemples de caractéristiques de qualité HUF :

- préfabrication de tous les éléments de construction par des machines à commande numérique pour une précision dimensionnelle maximale
- assemblage dans les halls de production de HUF HAUS dans des conditions optimales et avec le niveau de contrôle qualité le plus strict
- utilisation de matériaux de construction de qualité premium, sains pour l'habitat
- excellente isolation thermique grâce à une structure de mur robuste et à un triple vitrage isolant
- traitements sophistiqués pour la protection du bois de construction.



Des matériaux durables et sains

- le bois – composante principale de l'architecture moderne à colombages – est une matière première renouvelable et respectueuse du climat
- le verre confère un attrait visuel aux maisons HUF. Ce matériau recyclable peut être refondu aussi souvent que nécessaire et transformé en de nouveaux produits
- chaque maison HUF qui sort de l'usine de Hartenfels (Allemagne) a reçu la certification « or » de la Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (Conseil allemand de la construction durable)
- les mesures de l'air ambiant garantissent un air intérieur sain
- les lasures pour boiseries en solution aqueuse spécialement développées pour HUF HAUS sont respectueuses de l'environnement et conformes aux directives les plus strictes
- par principe, seuls des produits de construction exempts de substances nocives sont utilisés
- de même, pour tous les corps de métier de l'aménagement intérieur, nous utilisons exclusivement des matériaux de construction dont les émissions ont été testées
- sur demande, le problème de l'électrosmog est pris en compte dans le projet, par exemple par la réalisation d'une installation électrique blindée.

VOTRE TINY HOUSE EN 7 ÉTAPES



1 PRISE DE CONTACT
ET CONSEIL



2 ÉLABORATION DU PROJET
ET CONTRAT



3 CHOIX DES
AMÉNAGEMENTS



4 PRÉPARATION
DU TERRAIN



5 PRODUCTION



6 LIVRAISON ET
MONTAGE



7 REMISE DES
CLÉS



LIVRAISON ET MONTAGE

La Tiny HUF House est livrée clé en main, d'un seul bloc. Elle est déposée sur le terrain à l'aide d'un camion-grue et parachevée en peu de temps par des monteurs HUF HAUS. Grâce à un très haut degré de préfabrication, il ne reste en effet plus que quelques opérations à réaliser sur place.

Les frais de transport et de grutage dépendent de l'emplacement du terrain et de l'accès au site ; ils seront donc calculés et indiqués séparément dans votre offre personnelle.

PRÉPARATION

Informations générales :

Malgré ses dimensions compactes, la Tiny House est soumise aux réglementations locales en matière de construction et doit donc, dans certains cas, faire l'objet d'un permis de construire en bonne et due forme. Le terrain doit en outre être équipé et viabilisé. On entend par là le raccordement au réseau routier ainsi qu'au réseau d'approvisionnement et d'évacuation (électricité, eau potable, eaux claires et usées).

Prestations préparatoires pour la Tiny HUF House :

Le montage de la Tiny House exige des fondations adaptées (par ex. semelles filantes, radier ou structure métallique). Une dalle de sol isolée en acier est déjà comprise dans le prix de base de la maison. Ces prestations préparatoires, ainsi que la demande de permis de construire, feront l'objet d'un contrat séparé avec votre architecte HUF local. Il incombe également au maître de l'ouvrage (ou à l'architecte qui le représente) de pouvoir garantir avant la construction les raccordements à l'eau potable, aux eaux claires et usées, au téléphone et à Internet.

L'ensemble des éléments de raccordement nécessaires à la Tiny House sont installés en avance à l'usine de Hartenfels (Allemagne) lors de la préfabrication, afin que tout soit déjà prêt lors du montage pour un déroulement de chantier rapide et sans encombre.

HUF HAUS GmbH & Co. KG

Franz-Huf-Strasse 1
56244 Hartenfels
Allemagne

+49 2626 761-0

info@huf-haus.com
www.huf-haus.com

 **HUF HAUS**

Das Original · Seit 1912